

Документ  
Сам. выдана  
авт. Внесено в реестр  
«14 04» 2020г.

Протокол № 2  
внеочередного общего собрания

СОГЛАСОВАНО  
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

собственников помещений дома № 3 по Вострецова в городе Владивостоке

г. Владивосток

Инициатор Юсупов Хамидула Зарифович, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Вострецова, 3 кв. 18.

Документ о праве собственности: №25-25-01/076/2011-074

Председатель Юсупов Хамидула Зарифович, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Вострецова, 3 кв. 18.

Документ о праве собственности: №25-25-01/076/2011-074

Секретарь Орлов Владимир Юрьевич, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Вострецова, 3 кв. 12.

Документ о праве собственности: №25-25-01/135/2009-047

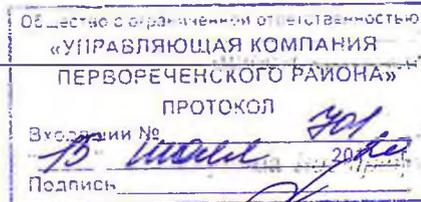
**Счетная комиссия:**

1. Чернышова Ирина Анатольевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Вострецова 3 кв. 19

Документ о праве собственности: №25-25-01/194/2006-392

2. Юсупов Хамидула Зарифович, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Вострецова, 3 кв. 18.

Документ о праве собственности: №25-25-01/076/2011-074



Форма собрания: очно-заочное голосование.

Дата проведения собрания: «05» июня 2020г.

Время проведения собрания 19-00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, Вострецова, д. 3.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 05 июня 2020 года по 13 июля 2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 18, в доме № 3 по Вострецова в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 45 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 1448,4.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД отсутствовали.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 87,10% (1261,25 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (1448,40 кв.м.) в многоквартирном доме № 3 по Вострецова в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания **имеется.**

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Регистр собственников помещений МКД на 2 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1л.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 45 л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

**Повестка собрания:**

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принять решение произвести формовочную, омолаживающую обрезку деревьев с последующим вывозом порубочных остатков, в количестве 2-х штук. Оплата на сумму 20000 руб. (двадцать тысяч рублей) произвести за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества. Силами подрядной организации ООО «Вертикаль- XII».
3. Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу

собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

4. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

## РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

**СЛУШАЛИ** Юсупов Х.З. \_\_\_\_\_

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать:

Юсупов Хамидула Зарифович (кв.18)

секретаря общего собрания. Орлов Владимир Юрьевич (кв.12)

Выбрать счетную комиссию в составе 2-х человек и наделить их правом подсчета результатов голосования и подписания протокола общего собрания собственников помещений (голосовать списком): Чернышова Ирина Анатольевна (кв.19); Юсупов Хамидула Зарифович (кв.18).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать:

Юсупов Хамидула Зарифович (кв.18)

секретаря общего собрания. Орлов Владимир Юрьевич (кв.12)

Выбрать счетную комиссию в составе 2-х человек и наделить их правом подсчета результатов голосования и подписания протокола общего собрания собственников помещений (голосовать списком): Чернышова Ирина Анатольевна (кв.19); Юсупов Хамидула Зарифович (кв.18).

**Результаты голосования по первому вопросу**

«ЗА»	96,60% голосов
«ПРОТИВ»	1,70% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1,70% голосов

2. Принять решение произвести формовочную, омолаживающую обрезку деревьев с последующим вывозом порубочных остатков, в количестве 2-х штук. Оплата на сумму 20000 руб. (двадцать тысяч рублей) произвести за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества. Силами подрядной организации ООО «Вертикаль- XII».

**СЛУШАЛИ:** Юсупов Х.З. \_\_\_\_\_

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести формовочную, омолаживающую обрезку деревьев с последующим вывозом порубочных остатков, в количестве 2-х штук. Оплата на сумму 20000 руб. (двадцать тысяч рублей) произвести за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества. Силами подрядной организации ООО «Вертикаль- XII».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение произвести формовочную, омолаживающую обрезку деревьев с последующим вывозом порубочных остатков, в количестве 2-х штук. Оплата на сумму 20000 руб. (двадцать тысяч рублей) произвести за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества. Силами подрядной организации ООО «Вертикаль- XII».

### Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	92,00 % голосов
«ПРОТИВ»	5,50% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2,50% голосов

**3. Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.**

**СЛУШАЛИ:** Юсупов Х.З. \_\_\_\_\_

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

### Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	87,10 % голосов
«ПРОТИВ»	8,30% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	4,60% голосов

**3. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников,**

**СЛУШАЛИ:** Юсупов Х.З. \_\_\_\_\_

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

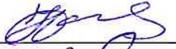
**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Вострецова д.3 кв.18.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Вострецова д.3 кв.18.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	98,30 % голосов
«ПРОТИВ»	1,70% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

Инициатор собрания  / Юсупов Х.З./ 14.07. 2020г.

Председатель собрания  / Юсупов Х.З./ 14.07. 2020г.

Секретарь собрания  / Орлов В.Ю./ 14.07. 2020г.

Счетная комиссия  / Юсупов Х.З./ 14.07. 2020г.

 / Чернышова И.А./ 14.07. 2020г.